

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลจรเข้มาก  
บ้านโคกอาจนวน หมู่ที่ 13 ตำบลจรเข้มาก อำเภอประโคนชัย จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	รายการที่ดิน				จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)						จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว.	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รายการสิ่งปลูกสร้าง								ค่าเสื่อมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากษิ (ร้อยละ)	ค่าภาษี									
			ตำแหน่งที่ดิน	เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ	ปี	ไร	งาน	ตร.ว.	ประกอบ	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่าง/ไม่	เช่า				ประโยชน์	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะพื้นที่	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)	คิดเป็นประโยชน์	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง	เสื่อมราคา						
																																				ไร่	งาน	ตร.ว.	ประเภท	อยู่อาศัย	อื่นๆ
1	ท.ค.				13	2	2	20	1020									1020	75	76,500.00	1	1	100	ตึก	54		54		100	6400	345600	31	52	165,888.00	165,888.00	165,888.00	10,000,000.00	-	-	-	
2	สปก	7498	116		13	7	1	47	2947									2947	150	442,050.00																	442050	0.01	44.21		
3	ท.ค.				13	0	2	0		200								200	75	15,000.00	1	2	100	ครึ่ง	75		75		100	6400	480000	15	50	240,000.00	240,000.00	240,000.00	10,000,000.00	-	-	-	
4	สปก	7585	81		13	6	3	34	2734									2734	150	410,100.00																	410100	0.01	41.01		
5	สปก		117	5637	13	1	3	61	761									761	150	114,150.00																	114150	0.01	11.42		
6	สปก		82	5637	13	10	3	66	3166	1200								4366	150	654,900.00	1	3	100	ไม้	49		49		100	6400	313600	51	93	21,952.00	21,952.00	21,952.00	10,000,000.00	-	-	-	
7	สปก	6002	21		13	16	2	42	6642									6642	150	996,300.00																	996,300.00	0.01	99.63		
8	ท.ค.				13	1	0	0	370									400	75	30,000.00	1	4	100	ตึก	120		120		100	6400	768000	57	76	184,320.00	184,320.00	184,320.00	10,000,000.00	-	-	-	
9	สปก	6012	64		13	4	3	57	1957									1957	150	293,550.00																		293,550.00	0.01	29.36	
10	ท.ค.				13	2	0	0		800								800	75	60,000.00	1	5	100	ตึก	65		65		39.9	6400	416000	31	52	199,680.00	199,680.00	79,626.99	10,000,000.00	-	-	-	
																					2	5	100	ไม้	98		98		60.1	6400	627200	4	12	551,936.00	551,936.00	331,838.82					
11	ท.ค.				13	1	1	0		500								500	75	37,500.00																			37,500.00	0.02	7.50
																					1	8	100	ไม้	54		54		100	6400	345600	33	93	24,192.00	24,192.00	24,192.00	10,000,000.00	-	-	-	
12	สปก	7564	57		13	6	2	4	2604									2604	150	390,600.00																		390,600.00	0.01	39.06	
13	ท.ค.				13	2	0	0		800								800	75	60,000.00	1	9	100	ตึก	60		60		100	6400	384000	2	2	376,320.00	376,320.00	376,320.00	10,000,000.00	-	-	-	
14	สปก	5245	20	586	13	8	1	22	3322									3322	150	498,300.00																		498,300.00	0.01	49.83	
15	ท.ค.				13	0	2	0		200								200	75	15,000.00	1	15	100	ตึก	156		156		100	6400	998400	16	22	778,752.00	778,752.00	778,752.00	10,000,000.00	-	-	-	
16	สปก	5383	7		13	13	3	34	5534									5534	150	830,100.00																		830,100.00	0.01	83.01	
17	ท.ค.				13	0	1	0		100								100	75	7,500.00																		7,500.00	0.02	1.50	
																					1	16	100	ตึก	120		120		100	6400	768000	23	36	491,520.00	491,520.00	491,520.00	10,000,000.00	-	-	-	
18	ท.ค.				13	2	0	0		800								750	75	56,250.00																		56,250.00	0.01	5.63	
																		50	75	3,750.00																		3,750.00	0.3	11.25	









